

Detalles del Remate

Casa 245 m2 en Ayacucho

Información Principal

Tipo de Propiedad	Casa / Depto / PH
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Bousson N° 802
Localidad	Ayacucho
Partido	Ayacucho
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	26 junio 2026
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	10:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Bousson N° 802, Ayacucho, Ayacucho, Buenos Aires
Bases del Remate	08 de jun 15:06: \$ 28.666.666,00

Datos del Juicio

Actor	Maya, Evelia Ester
Demandado	Luggren, Hector Raul
Tipo de Juicio	s/Liquidación del Régimen Patrimonial del Matrimonio
Expediente	16.236
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	08 junio 2026

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	26/06/2026 10:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	19/06/2026 - de 10:30hs. a 12:30hs.

Martilleros a Cargo

Nombre	Juzgado Inteviniente,
Dirección	Av Callao 635 PB
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Edicto

Autos: "Maya, Evelia Ester c/Luggren, Hector Raul s/Liquidación del Régimen Patrimonial del Matrimonio",

exp. 16.236, en tramite ante el Juz. de Paz Letrado de Ayacucho. Subastará electrónicamente por 10 días hábiles, un

inmueble "ad corpus", sito en la calle Bousson N° 802 de la ciudad y partido Ayacucho. El inmueble tiene una antigüedad

de 50 años aprox. y un estado de conservación Bueno. Cuenta con 90 mts² cubiertos aprox. El lote es de 12,85 mts de

frente por 19,10 mts. de fondo, haciendo un total de 245 mts². Estado Ocupado por uno de sus titulares. Datos catastrales:

Circ. I; Secc. B; Quinta 58; Mza. 58-E; Parc. 2. Partida: 005-14627. Matricula 12.369. Deuda de ARBA al 30/04/2026,

\$84.962,30. Municipal al día 30/04/2026 no registra deuda. El inmueble tiene un plan de pago por las cuotas del barrio "Pro-

Casa" las cuales lleva abonadas 202 cuotas y restan 50, las cuotas están al día, Valor de la cuota \$90,45. Subasta:

COMENZARÁ EL DÍA 26 DE JUNIO DE 2026 A LAS 10 HS. y FINALIZARÁ EL DÍA 13 DE JULIO DE 2026 A LAS 10 HS.

Exhibición del bien 19 de junio de 2026 de 10:30 a 12:30 hs. Base \$28.666.666. Depósito en garantía \$1.433.333. Señal

confirmada por el depósito en garantía. Aquel interesado en participar en la subasta deberá abonar dicho importe como

mínimo 3 días hábiles, antes al inicio de la puja virtual, en la cuenta de autos N° 6927-027-501636/2; el CBU

0140350127692750163626 abierta en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Suc. Ayacucho (6927). Honorarios Martillero

2,5 % c/parte, con más 10 % de aportes ley. Saldo de precio: dentro del quinto día (art. 581, CPCC) en la cuenta de autos.

Audiencia de Adjudicación: se llevará a cabo el día 10 de agosto de 2026, a las 10:00 hs. en la sede del Juzgado, calle

Mitre 1154, Ayacucho. En tal acto, el adjudicatario deberá acreditar identidad y concurrir munido del comprobante que

acredite haber abonado las sumas correspondientes al depósito en garantía. También deberá acreditar el pago de honorarios a favor del martillero y aportes de ley. Queda prohibida la cesión del boleto de compraventa y la compra en comisión. Dejase constancia que los gastos que demande la confección de la cédula parcelaria, e inscripción del bien, serán a cargo del comprador. Los interesados podrán visualizar las imágenes del inmueble en <http://subastas.scba.gov.ar>.
Adobbati Juan Mario, Jefe de Despacho.