

Detalles del Remate

Derechos y Acciones en Necochea

Información Principal

Tipo de Propiedad	Otros / Especiales
Precio de Venta	Consultar
Localidad	Necochea
Partido	Necochea
Provincia	Buenos Aires

Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial Prov.
Fecha del Remate	15 octubre 2026
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	10:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Necochea, Necochea, Buenos Aires
Bases del Remate	22 de sep 16:54: \$ 11.410.000,00

Datos del Juicio

Actor	Ugarte Alberto Jose
Demandado	Ernesto Ramon Morales e Hijos SRL
Tipo de Juicio	s/Ejecución de Honorarios
Expediente	64300
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	22 septiembre 2026

Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	15/10/2026 10:00
-------------------------	------------------

Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Martilleros a Cargo

Nombre	Ortega, Sandra Mariana
Teléfonos	Laboral 1: 2262537366
Localidad	Necochea, Buenos Aires, Argentina

Edicto

El Juzg. de 1° Inst. Civ. y Com. N° 2 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por tres días, que en los autos caratulados "Ugarte Alberto Jose c/Ernesto Ramon Morales e Hijos SRL s/Ejecución Honorarios" N° 64300, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica de los derechos y acciones que le corresponden o pudieran corresponder a nombre de ERNESTO RAMON MORALES E HIJOS SRL por sentencia dictada con fecha 21/07/2020 en los autos caratulados "Ernesto Ramón Morales e Hijos c/Bordaberes Matilde o quien sea propietario s/Usucapión" (Expte. N° 8726), de trámite por ante este mismo juzgado. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Sandra Mariana Ortega, Mat. N° 314, CUIT 27-24094880-5, email: mortegainmo@gmail.com, tel. 2262-537366, domicilio legal calle 56 N° 3125 de Necochea. Precio de Reserva: Pesos once millones cuatrocientos diez mil con 0/100 (\$11.410.000). Depósito en garantía pesos quinientos setenta mil quinientos (\$570.500), que deberá depositarse en la cuenta 6177-027-0530695/6, CBU 0140354927617753069566), (Bco. Prov. de Bs. As.) CUIT destinatario: 30-70721665-0, con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al precio de reserva y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Se deja constancia que el sellado de ley del contrato de compraventa en subasta se encuentra a cargo del adquirente. Fecha limite de acreditación de postores: 09/10/2026 10:00 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 15/10/2026 10:00 HS. FINALIZACIÓN 29/10/2026 10:00 HS. Celebración de la audiencia de adjudicación: 13/11/26 10:00 hs., en la sede del Juzgado, en forma presencial. Señal: 10 % del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 7 %, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden

ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar). Necochea, 17 de septiembre de 2026.
Larrondo Lucia, Auxiliar
Letrado.