

# Detalles del Remate

## Inmueble 2576 m2 en La Plata

### Información Principal

Tipo de Propiedad	Campo / Lote / Terreno
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Camino General Belgrano y esquina 479 de City Bell
Localidad	La Plata
Partido	La Plata
Provincia	Buenos Aires

### Estado del Remate

Estado	Vigente
Fecha del Remate	11 febrero 2026
Hora de Inicio	10:00
Hora de Finalización	10:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Camino General Belgrano y esquina 479 de City Bell, La Plata, La Plata , Buenos Aires
Bases del Remate	18 de nov 14:33: \$ 128.706.435,00

### Datos del Juicio

Actor	Pala Domingo y Otro/a
Demandado	Hegoburu Pedro Manue
Tipo de Juicio	s/Incidente Concurso/Quiebra (Excepto verificación)
Expediente	LP-33306-2011
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	18 noviembre 2025

### Datos del Remate

<b>Fecha y hora de remate:</b>	11/02/2026 10:00
<b>Lugar:</b>	Subasta Electronica
<b>Localidad:</b>	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
<b>Exhibiciones:</b>	17/12/2025 - de 11:00hs. a 12:00hs. 02/02/2026 - de 11:00hs. a 12:00hs. 03/02/2026 - de 11:00hs. a 12:00hs.

## Martilleros a Cargo

<b>Nombre</b>	Saucedo, Guillermo Enrique
<b>Localidad</b>	La Plata, La Plata , Buenos Aires, Argentina

## Edicto

I Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 8 del Departamento Judicial La Plata, a cargo del

Dr a cargo del Dr. Leonardo Javier Villegas, Secretaría a mi cargo, comunica por tres días que en los autos caratulados

"Pala Domingo y Otro/a c/Hegoburu Pedro Manuel s/Incidente Concurso/Quiebra (Excepto verificación)" LP-33306-2011, el

Martillero Guillermo Enrique, Saucedo con domicilio legal constituido en calle 14 N° 781 piso 3° oficina 4 planta Baja "1" de

La Plata; rematará mediante subasta judicial electrónica el 100 % del Inmueble sito en Camino General Belgrano y esquina

479 de City Bell, partido de La Plata.- Nomenclaturas catastrales Partido: 55 (La Plata) Cir.: 6 - Sec.: U - Fr.: 2 - Pa.: 7A -

Partida Inmobiliaria N° 229278 (55). Matrícula: 45.476-(55): Superficie construcción: 305 m2 en total con la piscina.- Sup.

Terreno 2576 m2 con lo plantado y edificado en su interior, propiedad del fallido -Pedro Manuel Hegoburu-. Condiciones y

Procedimiento de Venta: 100 % del Inmueble al contado, mejor postor. Exhibición: 17 de diciembre del 2025; 2 y 3 de

febrero del 2026 de 11 a 12 hs. Lugar Camino General Belgrano y esquina 479 de City Bell, partido de La Plata. Fecha

Máxima de Acreditación de Postores: 6 de febrero del 2026 a las 10 hs. INICIO SUBASTA ELECTRÓNICA: 11 DE

FEBRERO DEL 2026 A LAS 10 HS., FINALIZACIÓN DE SUBASTA ELECTRÓNICA: 26 DE FEBRERO DEL 2026 A LAS 10

HS. Fecha de la Audiencia de Adjudicación (art. 38 Ac. 3604) 13 de marzo del 2026 a las 12 hs., en la Sede del Juzgado. A

la Audiencia citada deberán comparecer el martillero y el mejor postor de la subasta a fin de suscribir el acta de

adjudicación del bien realizado, debiendo acompañar el oferente el formulario de inscripción a la misma, el comprobante de

pago del depósito de garantía, de la seña (descontado el importe del depósito en garantía), de la comisión y aportes del

martillero, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta, y constituir domicilio procesal en el radio asiento del Juzgado y electrónico en los términos del artículo 42 del CPCC y 3° del Reglamento para la notificación por medios electrónicos (Ac. 3540/11 SCBA), bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art.133 CPCC (art. 38 Anexo I Ac. cit.).

Base: \$128.706.435; Estado de Ocupación: desocupado conforme lo ordenado en autos. Señal 30 %; Comisión 6 % del precio de venta a cargo del comprador, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del citado. Además deberá entregar en efectivo al martillero el 1,2 % del precio de venta en concepto de impuesto de sellos.

Gastos de Escrituración e impuestos que pudieran corresponder serán a cargo del Comprador. En el plazo de cinco (5) días hábiles desde la notificación de la resolución definitiva que apruebe la adjudicación el postor deberá depositar el saldo de precio. La determinación del estado parcelario es a cuenta exclusiva del comprador Venta "ad-corpus", Contado, Efectivo y Mejor Postor. No se admite la compra en comisión, ni la cesión del acta de adjudicación. Todo interesado en participar de la subasta deberá efectivizar un Depósito en garantía de \$6.500.000,00 en la cuenta N° 2050-027-0157427/9 0140114727205015742795 del Banco de la Provincia de Buenos Aires, suc. Tribunales La Plata con un mínimo de 3 días hábiles de antelación al inicio de la Subasta. Información adicional al Martillero y/o el Portal de la Oficina de Subastas Judiciales: <https://subastas.scba.gov.ar>, y/o en calle 13 47 y 48 de esta ciudad, PB Palacio de Tribunales Oficina 8, tel. conmutador (221) 410-4400 internos 42816, 44004, 44443, 44123, 44124. [subastas-lp@scba.gov.ar](mailto:subastas-lp@scba.gov.ar) (para validación de depósitos). La Plata, noviembre de 2025 Dr. Carlos Sebastián Giroto. Secretario. La Plata, noviembre de 2025. Giroto Carlos Sebastian, Secretario.