

# Detalles del Remate

## Planta Industrial de Productos Lácteos en Tigre

### Información Principal

Tipo de Propiedad	Edificio / Galpon / Industria
Precio de Venta	Consultar
Dirección	Ruta Panamericana km 29,40

### Estado del Remate

Estado	Vigente - Boletin Oficial CABA
Fecha del Remate	08 junio 2026
Hora de Inicio	11:00
Hora de Finalización	11:00
Lugar del Remate	Subasta Electronica
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Ubicación	Ruta Panamericana km 29,40
Bases del Remate	23 de abr 15:21: U\$S 12.000.000,00

### Datos del Juicio

Juzgado	Juzgado Nacional de 1ra Instancia en lo Civil
Número	34
Secretaría	Unica
Dirección	Uruguay 714 Piso Quinto
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

Actor	SANCOR COOPERATIVA DE SEGUROS LIMITADA Y OTRO
Demandado	SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITADA
Tipo de Juicio	s/EJECUCION HIPOTECARIA
Expediente	40779/2023
Fuente	Boletin Oficial
Fecha de Publicación	23 abril 2026

## Datos del Remate

Fecha y hora de remate:	08/06/2026 11:00
Lugar:	Subasta Electronica
Localidad:	Ciudad Autonoma de Buenos Aires
Exhibiciones:	19/05/2026 - de 10:00hs. a 12:00hs. 20/05/2026 - de 10:00hs. a 12:00hs.

## Martilleros a Cargo

Nombre	Di Blasio, Javier
Teléfonos	Laboral 1: 15-4171-5967
Localidad	Ciudad Autonoma de Buenos Aires

## Edicto

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil N°&nbsp;34, a cargo del Dr. Ignacio M. Rebaudi Basavilbaso, Secretaría Única a mi cargo, sito en Uruguay 714, Piso 5° de CABA, en los autos caratulados: "SANCOR COOPERATIVA DE SEGUROS LIMITADA Y OTRO c/ SANCOR COOPERATIVAS UNIDAS LIMITADA s/EJECUCION HIPOTECARIA" (Expte. N°&nbsp;40779/2023), hace saber el inicio del procedimiento de Subastas Electrónicas Judiciales (Acordada 15/2025 C.S.J.N. – Portal <https://subastaselectronicasjudiciales.csjn.gov.ar>), que se llevará a cabo en fecha 08 de junio de 2026 a las 11:00 horas por intermedio del Martillero Javier Oscar Di Blasio, CUIT 20-20619994-7, tel: (11) 15-4-171-5967, e-mail: javierdiblasio@yahoo.com.ar, del inmueble situado en el paraje "El Recreo", Ruta Panamericana km 29,40 del partido de Tigre, Provincia de Buenos Aires, con Nomenclatura Catastral: Circ. II, Parc: 44 "ab", matrícula 50.846 (según informe de dominio). Se trata de una importante planta industrial destinada al almacenamiento, conservación y posterior distribución de productos lácteos. En el informe del martillero presentado en autos consta la descripción (fs. 151/152), fotografías (fs. 138/150) y los servicios (fs. 484/486) del inmueble. Condiciones de venta: en el estado y las condiciones que se encuentran, al contado, mejor postor bajo las modalidades de los arts. 12 y 19 a 21 RSEJ. En billete dólar estadounidense. Señá 30%. Base: U\$S&nbsp;12.000.000 (doce millones de dólares estadounidenses). Deudas: ARBA al 17/3/2026: \$&nbsp;347.514.864,10; Municipalidad al 10/3/2026: \$&nbsp;196.950.234,03. AySA al 8/4/2026: \$&nbsp;79.428.188,24 y Naturgy al 6/01/2025 \$&nbsp;354.185. La subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles. Fecha de inicio: 08 de junio de 2026 a las 11:00 hs. Fecha de finalización: 22 de junio de 2026 a las 11:00 hs., pudiendo extenderse en el supuesto del art. 22 del Reglamento. Podrá ofertar en la subasta quien se encuentre empadronado en el Registro de Subastas Electrónicas Judiciales, e inscripto en esta subasta, con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles del comienzo del acto (fecha máxima de inscripción de postores: 03 de junio de 2026 a las 11:00 hs.). La modalidad de la subasta, en su caso, podrá ser consultada en la web <https://subastaselectronicasjudiciales.csjn.gov.ar>. El inmueble será exhibido los días 19 y 20 de mayo de 10:00 a 12:00 horas. Se informa a los interesados que podrán consultar y verificar la totalidad de los datos informados en el sistema informático del Poder Judicial de la Nación ([www.pjn.gov.ar](http://www.pjn.gov.ar)) ingresando por el número de expediente y año en la solapa de consulta de expedientes. Se deja constancia de que el presente documento digital se suscribe

electrónicamente y/o digitalmente se encuentra eximido de colocación de sello medalla. Publíquese por dos (2) días en el “Boletín Oficial”. Por mandato de SS se expide el presente, que se firma electrónicamente en la Ciudad de Buenos Aires, en la fecha consignada al pie. IGNACIO M REBAUDI BASAVILBASO Juez - SANTIAGO VILLAGRAN SECRETARIO

e. 23/04/2026 N°&nbsp;24911/26 v. 24/04/2026