

# Detalles del Remate

## Terreno 400 m2 en Bolivar

### Información Principal

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| Tipo de Propiedad | Campo / Lote / Terreno           |
| Precio de Venta   | Consultar                        |
| Dirección         | Lynch entre Belgrano y Rivadavia |
| Localidad         | Bolivar                          |
| Partido           | Bolivar                          |
| Provincia         | Buenos Aires                     |

### Estado del Remate

|                      |                                                                  |
|----------------------|------------------------------------------------------------------|
| Estado               | Vigente - Boletin Oficial Prov.                                  |
| Fecha del Remate     | 08 octubre 2026                                                  |
| Hora de Inicio       | 12:00                                                            |
| Hora de Finalización | 12:00                                                            |
| Lugar del Remate     | Subasta Electronica                                              |
| Localidad            | Ciudad Autonoma de Buenos Aires                                  |
| Ubicación            | Lynch entre Belgrano y Rivadavia, Bolivar, Bolivar, Buenos Aires |
| Bases del Remate     | 16 de sep 14:59: \$ 18.733.333,00                                |

### Datos del Juicio

|                      |                                            |
|----------------------|--------------------------------------------|
| Actor                | Vacarissi Micaela Romina Patricia y Otro/a |
| Demandado            | Bedecarras Cesar Oavaldo                   |
| Tipo de Juicio       | s/Ejecución de Sentencia                   |
| Expediente           | 4427                                       |
| Fuente               | Boletin Oficial                            |
| Fecha de Publicación | 16 septiembre 2026                         |

### Datos del Remate

|                         |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| Fecha y hora de remate: | 08/10/2026 12:00                |
| Lugar:                  | Subasta Electronica             |
| Localidad:              | Ciudad Autonoma de Buenos Aires |

## Martilleros a Cargo

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| Nombre    | Bianchi , Jesica Mariso            |
| Teléfonos | Laboral 1: 02284 15564070          |
| Localidad | Olavarria, Buenos Aires, Argentina |

## Edicto

El Tribunal de Trabajo de Olavarría, Depto. Judicial Azul comunica que en autos "Vacarissi Micaela Romina

Patricia y Otro/a c/Bedecarras Cesar Oavaldo s/Ejecución de Sentencia" Expte. N° 4427, se ha dispuesto la subasta del

100 % de un inmueble ubicado en la localidad de Urdampilleta, partido de Bolívar, identificado como Circ. IX, Secc. C, Qta.

8, Manz. 8 C, Parcela 12, PDA. 011-19205-3, Matrícula 978. Exhibición virtual <https://youtu.be/wywf-p-yJGAU> La subasta

COMENZARÁ EL DÍA 08-10-2026 A LAS 12 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 23/10/2026 A LAS 12 HS. Fecha máxima de

acreditación de postores: 05/10/2026 a las 12 hs. Se trata de un lote de terreno ubicado en calle Lynch entre Belgrano y

Rivadavia de 10 metros de frente y 40 metros de fondo, total de superficie 400 mts2. Cuenta con todos los servicios (luz,

gas, agua corriente, cloacas, asfalto). Deudas de impuestos serán soportadas con el precio de venta hasta la toma de

posesión. Base: \$18.733.333,00. Depósito en garantía: \$900.000,00. Los interesados en participar de la subasta deberán

abonar dicho importe como máximo tres días hábiles antes al inicio de la puja virtual, en la Cuenta Judicial de Autos N°

6379-5299238 y CBU 014033722763795299388 del Banco de la Prov. de Bs. As. e informar a Registro de Subastas

Electrónicas Judiciales - Azul. Avda. Perón N° 525 - P. Baja - Azul (7300) tel. (02281) 420036 int 74 364 mail subastas-

az@scba.gov.ar. CUIT del Poder Judicial de la Prov. de Bs. As. 30-70721665-0. Audiencia de adjudicación con fecha

estimativa a los 40 días hábiles posteriores a la finalización de la subasta a la que deben comparecer el martillero y el

adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía,

constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la

subasta. Quien resulte ganador deberá acreditar dentro de los 5 días de aprobado el remate en la cuenta de autos del saldo

de precio correspondiente, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso. Comisión Martillero: 6 % sobre el total del precio de venta (3 % a cargo de cada parte), más el 10 % de ellos en concepto de aporte previsional (a cargo del comprador). se permite la compra en comisión y se PROHIBE la cesión del acta de adjudicación. No se requiere seña. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden consultar la publicidad virtual que se efectuará oportunamente en el Portal de Subastas Judiciales. Martillero interviniente: Bianchi Jesica Marisol - F° 50 T° VII Mat. 1759, domicilio comercial Av. Pellegrini N° 3065 de Olavarría, tel. 02284 15564070, domicilio electrónico constituido 27344043952@notificaciones.scba.gov.ar, correo electrónico bianchijesica2022@gmail.com. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires [www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar). Olavarría, 10 de septiembre de 2026. El presente deberá ser diligenciado sin el previo pago de impuestos, tasas, aranceles y/o contribuciones de ninguna especie, con cargo de oportuno reintegro (art 1, Ley 8.593). González Diego Omar, Auxiliar Letrado.